

# НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА

● **ВОРОНЦОВА**, продам капитального строения дом из натурального кирпича, перекрытие плиты-пустотки, фундамент блоки. Площадь 220 кв. м. Тел.: 8(960)931-32-56 (новое)

● Краснофлотский, ул. Октябрьская, два дома 55 кв. м., и 30 кв. м., летняя кухня, з/у 7 соток, все коммуникации подключены, есть домашний телефон, собственник, цена 5,5 млн. р., возможен торг. Тел. 8(928)246-52-47

● Центр города, дом 103 кв. м., вместе с подвалом., з/у 8 соток, летняя кухня, летний душ. Собственник, риелторам просьба не беспокоить. Тел. 8(909)464-79-86

● Дача недостроенная, С/Т Спутник, сразу за Широчанкой, 12 дорожка, хорошее месторасположение, уже проводится газ. Тел. 8-86132-4-22-11

**Стоимость объявления в рубрику «Недвижимость от собственника», всего 300 руб. в месяц**

● Краснофлотский, площадью (225 кв. м. 1-2 этаж), 150 кв. м. цокольный этаж, в доме 6 комнат, кухня 18 кв. м., двор плитка, хоз. постройки, подвал, сад, з/у 14 соток, дорога асфальт, цена 10,5 млн. р., торг уместен, собственник. Тел. 8(961)593-56-69

● **ЯНЫШЕВА** часть дома, центр города. Площадь 50 кв. м., 2 сотки земли, имеется гараж, хоз. постройки. Цена: 2800 000 руб. Собственник. Тел.: 8(928)42-55-362

● **Красная, 3-х комн. кв., 3-й эт. 6-го дома, 72/20+ 14+12**, все комнаты отдельные. Кухня - 12 кв. м, прихожая 8,5 кв. м, с/у разд., каб. ТВ, охранная сигнализация, лоджия 6 кв. м, кладовая в цокольном эт - 12 кв. м. Мебель и быт. техника по дог. ти. Море, школа, д/с, магазины в шаговой доступности. Агентствам не беспокоить, собственник, торг. Работаем со всеми сертификатами. Тел. 8(928)036-44-87

● **З/У, С/Т «Луч», 5 соток, есть сарай кирпичный, деревянный туалет, недалеко от конечной остановки**, цена 150 т.р. Тел. 8(938)407-30-49

● **ПОРТОВЫЙ переулочек дом площадь 110 кв. м., 5 комнат, дом поделен на две части, можно на 2 семьи, две ванны, газ. отопление, вода, з/у 7 соток. Собственник. Цена: 8500 000 руб. Тел.: 8(964)933-00-17**

	1		2		3	4		5		6		
7												8
					9							
10												
							11					
12		13										
14								15	16	17		
					18							
19												
							20					
21												
								22				
	23											

**По горизонтали:** 3. Воинское звание Райана, которого спасал Стивен Спилберг в своём фильме 7. Импазантный попугай 9. Голубая ягода 10. Прокатный профиль 11. Какой обрезок ткани согдится на носовой платок? 13. Транспорт, возглавляемый локомотивом 14. Солдат лёгкой конницы в царской армии 18. Предприятие по разведению лошадей 19. Растительный бензин 20. Штраф за нарушение условий договора 21. Картофельная перина к курице-гриль 22. Птица из телепередачи «Спокойной ночи, малыши» 23. Инструмент для ручного сверления

**По вертикали:** 1. Генеалогическое растение 2. Электровакuumный прибор 4. Белый клен 5. Куриный хвост 6. Покрытие мебели 8. Река в Индии 9. Пинцет для гвоздей 12. Партнерша в браке 13. Помощник мистера Фогга 15. Комната не для взрослых 16. Насекомое, которое выпорхнуло из кокона 17. Предметы не первой необходимости 20. «Дырка» в экономике, обнаружив которую её нужно вовремя занять

**По горизонтали:** 1. Девушка, 7. Арапа, 9. Голубика, 10. Девушка, 11. Лоскут, 13. Поезд, 14. Улан, 18. Коневзавод, 19. Раян, 20. Непустока, 21. Гарнир, 22. Каркша, 23. Буряв.  
**По вертикали:** 1. Древо, 2. Оростр, 4. Явор, 5. Огузок, 6. Обивка, 8. Тапти, 9. Гвоздодер, 12. Сурпула, 13. Паспару, 15. Детская, 16. Бабочка, 17. Роскошь, 20. Ниша.

## АГЕНТСТВО



ОСНОВАНО В 1997 ГОДУ

**Все виды услуг на рынке недвижимости, оформление документов, Помощь в оформлении ипотечного кредитования, военной ипотеки, материнского капитала**

**ул. Ленина, 53, 2-04-27, 8-961-512-75-37  
www.uggorod.ru, e-mail: ug-gorod@yandex.ru**

### ОДНОКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ!!!

- П. Краснофлотский, 1эт., пл. 33,9 кв м, цена 2,9 млн руб., 8-938-412-66-26
- В/г, 1/5 эт., 35 кв м, цена 3,2 млн руб., 8-995-196-4-194
- Ул. Энгельса, 5/5 эт, 34 кв м., с/у разд., цена 3,1 млн руб., 8-938-53-93-765
- Ул. Коммунистическая, 9/9, 35,9//16/7, с/у совм., косметич. Ремонт цена 3,350 млн. р. торг при осмотре уместен 8-961-51-27-537
- Ул. Плеханова, 1/5 эт., 33,2/18,9/6,7, с/у совм., цена 3 млн.400 т.р. 8-995-196-4-194
- Ул. Международная, 2/3, 31 кв.м.,

И/О, ремонт цена 3 млн.800 т.р. 8-938-412-66-26

● Ул. Р. Люксембург, 1/5 эт, 32 кв м, хор сост., техника+мебель, цена 3,8 млн руб. 8-995-196-4-194

● 1 ком. квартира, ул. Пионерская, 4/5 эт., 15,9 кв м, цена 2,5 млн руб., 8-938-412-66-26

### ДВУХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ:

- Ул. Коммунистическая, 2/5 эт, 42,3 кв м., балкон, МПО., цена 3,8 млн. р., тел. 8-995-196-4-194
- П. Аллея, 3 эт., 71,2 кв м, изол, балкон, отл. сост., цена 5,2 млн р., 8-995-196-4-194

● Ул. **К. ЛИБКНЕХТА**, 5/5, 72 кв.м., **РЕМОНТ, ЦЕНА 5 млн. 500 т.р. 8-938-412-66-26**

● **СРОЧНО!!!! 1-но комнатная квартира по ул. Коммунистическая, 9/9, 35,9//16/7, с/у совм., косметич. Ремонт цена 3,4 млн.350 т.р. торг при осмотре уместен 8-961-51-27-537**

### ТРЕХКОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ:

- Ул. Энгельса, 3/5 эт., 57 кв м, балкон, хор сост., цена 4 млн 800 т.р. руб, торг, 8-961-590-58-84
- Центр, 5/5 эт., 60 кв м, изол., лоджия, мебель, цена 6 млн руб, 8-938-539-37-65

● Ул. Кирпичная, 1/5 эт, 72,2 кв м, изол., балкон+лоджия, гараж, цена 5,3 млн руб, 8-995-196-4-194

### ОТДЕЛЬНЫЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ:

● «Поле слез», дом под реконструкцию, з/у 4,5 сот., на участке 2 жилые времянки цена 3 млн.600 т.р. 8-961-51-27-537

● Ул. Ленинградская, 57,4 кв м, 4 ком., з/у 3,4 сот., времянка, 3,8 млн руб., 8-909-455-25-26

● **Отд. дом, Центр города, 65 кв.м. з/у 3 сот., цена 6,5 млн руб, 8-995-196-4-194**

● Ул. Таманская, 124 кв м, 2 эт., в/у, з/у 3,6, хор сост., цена 8,2 млн руб, 8-995-196-4-194



**Пос. Краснофлотский, часть дома, отдельный двор, 75 кв м, 2 изол. комнаты, в/у, кухня-столовая 30 кв м, з/у 2 сот., ремонт, цена 3,5 млн. р., 8-995-196-4-194**

- УСЛУГИ ПО ПРОДАЖЕ
- ПОДБОР ВАРИАНТОВ ПОКУПКИ
- ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТЫ
- ОФОРМЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ
- КОНСУЛЬТАЦИИ

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ!!!!**

**8-961-590-58-84**

● Ул. Бердянская, пл. 75 кв м, в/у + 2-х этажный гостевой дом, з/у 7 сот., цена 9,2 млн. р., тел. 8-995-196-4-194

**8-938-412-66-26**

### ЕЙСКИЙ РАЙОН:

- **Зеленая Роща. п, з/у 10 сот., цена 600 т.р., 8-938-412-66-26**
- **З\У, ул. Ленина (центр города)., 8,2 сот., цена 6,8 млн руб., 8-938-539-37-65**

● **СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!! Х. НОВОДЕРЕВЯНКОВСКИЙ, ОТД. ДОМ, ОБЩ. ПЛ. 75,3 КВ.М., З/У 10 СОТ., ВЫХОД К РЕКЕ. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И ДЛЯ ТЕХ КТО ЛЮБИТ РЫБАЛКУ. 8-995-196-4-194**

### ЧАСТИ ДОМОВЛАДЕНИЙ:

- Ул. Советов (центр), 30 кв. м, 2 ком., в/у, АОГВ, цена 2,9 млн., 8-995-196-4-194
- Ул. Калинина, 25 кв м, в/у, АОГВ, ремонт, цена 2,6 млн руб., 8-964-916-95-99
- Ул. Полевая, 2 ком., в/у, газ, отд. вход цена 3,200 тыс руб.,

● **Водник, ул. Рабочая, 2 этажа, 108 кв м, в/у, с мебелью и техникой, цена 2,6 млн руб, 8-995-196-4-194**