

•**ПАВЛЕНКО**, отд. дом, пл. 93 кв. м, четыре комнаты, две спальни, 3/у 5,5 соток, цена 5,5 млн. р. торг. Тел.: 8(961)598-57-28.

•**ПОЛЕ** слез, дом 150 кв. м., 3/у 8 соток. Тел.: 8(918)122-03-80.

•**ПОРТОВЫЙ** переулочек дом площадь 110кв.м., 5 комнат, дом поделен на две части, можно на 2 семьи, две ванны, газ. отопление, вода, 3/у 7 соток. Собственник. Цена: 8500 000руб. Тел.: 8(964)933-00-17

•**ПУШКИНА**, часть дома с отдельным входом и въездом, пл. 74 кв. м, три комнаты, ремонт, индивид. отопление, 3/у 2 сотки, цена 4,8 млн. руб., торг. Контакты: 8-962-877-82-96.

•**ПУШКИНА/** Полевая, дом отдельный небольшой 2020 г/п со всеми удобствами инд. отопление, с отдельным входом/въездом, и рядом 1/2 часть дома 32 кв. м со всеми удобствами инд. отопление, двор на двоих, цена договорная, можно по отдельности. Тел.: 8(918)691-51-61.

•**Р-Н** пл. Революции, дом отд. 56 кв. м, 4 комнаты, все удобства, теплый, 3/у. Рядом детский сад, школа, магазины, парк. Цена: 4500000 руб. Тел.: 8(928)332-08-16 Контакты: 8(86132)2-18-39.

•**СВОБОДЫ**, дом 90 кв. м. Участок 6 соток, недалеко от лимана. Все удобства. Риелторам не беспокоить. Тел.: 8(918)443-99-44

•**СОВЕТОВ** часть дома, (Либкнехта/Энгельса) 65кв.м. СРОЧНО. Все удобства. Цена:3300 000руб. Тел.: 8(964)919-29-09

•**ХАРЬКОВСКАЯ**, часть дома, площадь 40 кв. м., все удобства, двор на 4 хозяина. Риелторам просьба не беспокоить. Тел: 4-67-13

•**ЦЕНТР** города, дом 103 кв. м., вместе с подвалом., 3/у 8 соток, летняя кухня, летний душ. Собственник, риелторам просьба не беспокоить. Тел.: 8(909)464-79-86.

•**ЦЕНТР** города, отд. дом, 65 кв. м, 3/у 3 сот. Цена 6,5 млн. руб. Тел. 8 (995)196-4-194. Срочно!

•**ЦЕНТР** доля дома, площадь 60 кв. м., все удобства, Цена: 3 700 000 Тел: 8(929)823-74-42

•**ЦЕНТР** часть дома, площадь 53 кв. м., участок 1 сот., летняя кухня, въезд, можно под офис, магазин. Цена: 3 600 000. Тел: 8(918)437-05-70

•**ЧАПАЕВА/Б.** Хмельницкого, дом 114 кв. м, ухоженный небольшой двор, гараж. Риелторам не звонить. Цена: 7000000 руб. Контакты: 7-03-06, 8-964-918-15-07, 8-938-527-65-54.

•**ЧАСТЬ** дома с отд. входом, 2 изол. комнаты, все удобства. Цена 3 млн.200 т. р. Тел.: 8(938)412-66-26

•**ШИРОЧАНКА** отдельный дом, сделан кап. ремонт, газоблок внутри. Асфальт, автобус, медпункт, магазин рядом. Дет. сад, школа, Магнит, Пятёрочка, аптека в шаговой доступности. Спальный район, интернет, ТВ-антенна 20 каналов. Вода, электричество по всему участку, септик, фруктовые деревья. Скидка. Цена: 4400 000руб. Тел:8(991)536-51-67 Звонить после 18.00 (новое)

•**ШИРОЧАНКА**, ул. Комарова, 1/2 дома 70 кв.м, + жилая комната, 3/у 4 сотки, въезд. Цена: 4600000 руб. Тел.: 8(961)535-32-80.

•**ШИРОЧАНКА**, дом кирпичный 3 комнаты: 16,15, и 19 кв. м, кухня 10 кв. м, все удобства - ванная и туалет с душем отдельно, подвал в кухне, 3/у 5 соток. Могу продать с мебелью и хозяйством: козы, кролики, куры. Риэлторам не звонить. Цена: 6100000 руб. Тел.: 8(905)470-83-32.

•**ШИРОЧАНКА**, ул. Зеленая, отд. дом, пл.63,3 кв. м, 3/у 5 соток, 2 комнаты, кухня, столовая, туалет, коридор, баня, удобства в доме (газ, котел, водогрейка, вода свет), мебель остается, кровля новая, МПО, навес из металла, въезд для машин, есть готовый проект и место рядом построится, во дворе подвал, летний душ, туалет, хоз. пост., сад, фруктов деревья, виноград разных видов, малина, рябина, груша, фейхоа, шикла, д/с, остановка рядом, лиман через дорогу, документы готовы. Срочно! Собственник! Торг. Цена: 4000 000 руб. Цена окончательная. Тел.: 8(900)261-86-52.

•**ЭНГЕЛЬСА** часть дома, 3 комнаты, кухня, с/у, во дворе 5 соседей. Цена: 2 800 000 Тел.: 8(918)443-99-44

•**ЯНЫШЕВА** дом 124 кв.м. в центре города, со всеми удобствами, гараж во дворе, беседка, времянка из 2 комнат со всеми удобствами, под домом большой подвал. Тел: 8(918)962-18-26

•**ЯНЫШЕВА**, часть дома, недалеко от Т/К "Криница", 28 кв.м., удобства, есть времянка со всеми удобствами, небольшой 3/у., двор на двоих, собственник, торг. Цена: 2500 000 руб. Тел.: 8(903)456-06-55.

•**ЦЕНТР** рядом, часть дома, общ. площ. 41 кв. м, со всеми удобствами. Имеется времянка 3,5 х 6,5 – также все удобства. Отдельный вход, въезда нет. Цена 3 700 000 руб. Торг. Тел.: 8(938)405-07-87 (новое)

**ПРОДАЮ ДОМОВЛАДЕНИЯ (РАЙОН)**

•**ДОЛЖАНСКАЯ**, ул. Октябрьская, дом 64 кв. м, частичные удобства, летняя кухня 48 кв. м, лоджия дл. 11 м, ш. 130 МПО, 3/у 12 соток, беседка, сад, виноград, газ, вода, улица асфальт, без посредников. Тел.: 8(900)283-94-39

•**АЛЕКСАНДРОВКА**, дом 32 кв. м, на 3/у 7,5 соток свободном для строительства большого дома. Дом из 2-х комнат по 10 кв. м, построен 50 лет назад, тол. стен 0,5 м. из крепкого самана местного глиняного карьера, обложен кирпичом. К дому 20 лет назад сделана кирпичная пристройка: прихожая, кухня, кладовка-душевая. Газифицирован, г/котел настенный, г/плита, 4 шт. больших батарей, вода, вдоль стен отопительные вод. трубы, интернет, камин (во дворе запас дров), колодец, фр. деревья, виноград. Или обмен на 1ком. кв. в Ейске. Цена: 2850000 руб. Тел.: 8(928)420-86-64.

•**ДОЛЖАНСКАЯ**, домовладение 58 кв. м, со всеми удобствами в курортной зоне, в шаговой доступности к морю, 3/у 7,5 сотки, хоз. постройки, торг. Цена: 3500000 руб. Тел.: 8(928)409-18-05.

•**ДОЛЖАНСКАЯ**, отд. кирпичный дом в приморской зоне, пл.87кв.м, три комнаты, гараж, зем. уч. 7соток, ц.5,3млн. р. Тел.: 8(961)598-57-28.

•**ЗАВОДСКОЙ** 1/2часть дома, ул. Гагарина. Площадь 73,5. 3 комнаты, все удобства, отдельный вход, въезд. Есть баня. Цена: 2000 000руб. Торг. Тел.: 8(903)456-06-55

•**КАМЫШЕВАТСКАЯ**, ветхий дом, с планом, 3/у 20 соток, ул. Советская, риэлторам не обращаться, торг. Цена: 800000 руб. Тел.: 8(918)252-35-56.

•**КРАСНОАРМЕЙСКОЕ**, ул. Центральная, 2-этажный хороший дом, все удобства, площадь 70 кв. м., участок 25 сот, цена: 2 700 000, риэлторам просьба не звонить. Тел: 8(964)919-29-09

•**МОРЕВКА**, дом саманный обложен кирпичом, дому 25 лет, 50 кв. м., благоустроенный, МПО, новая железная дверь, 3 комнаты, зал и две спальни, канализация, душ, туалет в доме, веранда, 3/у 25 соток, на усадьбе хоз. постройки, гараж, виноград, 100 фруктовых деревьев, газ в дом должны провести до конца февраля. Собственник. Цена: 1700000 руб. Тел.: 8(953)079-17-56.

•**НОВОЩЕРБИНОВСКАЯ**, два смежных участка, на одной жилые. Тел.: 8(977)025-74-81.

•**НОВОДЕРЕВЯНКОВСКИЙ** хутор, ул. Длинная, два новых домика по 30 кв. м, стоящие на двух смежных участках по 17,5 соток, участки ровные, в доме поштукатурено, проведены свет, вода. Тихое уютное место проживания. Собственник. Тел.: 8(938)502-49-95.

•**САДОВЫЙ**, дом 50кв.м. Высота потолка 3м. (Санузел и гостиная недострой). Дом газифицирован, два гаража, кирпичные сараи. Земельный участок 4 сотки в собственности. От лимана 100м. Цена 2000 000рублей. Торг. Тел.: 8(928)425-62-75

**ПРОДАЮ НЕДВИЖИМОСТЬ (МЕЖГОРОД)**

•**ВОЛГОГРАДСКАЯ** обл. Котельниковский р-н хутор Генераловский Дом 50 кв. м. 3/у 15 соток, плита, все удобства, баня, гараж, летняя кухня, скважина, рядом река. Цена:520 000руб. Тел.: 8(960)484-06-39

•**КРАСНОДАР**, р-н Черемушки, 2-х комн. кв., 31 кв. м, 1/2 дома, 100 метров до остановки трамвая, рядом школа, университет, к квартире относится 3/у 15\*7м, сарай с капитальным подвалом. Продам 3,7 млн. руб., или меняю на Ейск. Тел.: +7(918)013-00-23.

•**СТАРОМИНСКИЙ** Р-ОН, п Орлово-Кубанский, 2-х комнатная квартира, площадь 40,5 кв. м., все удобства, электрички рядом во все направления, цена: 850 000. Без торга. Тел: 8(953)074-67-99

•**РОСТОВ-НА-ДОНУ**, 1-комн. малогабаритная квартира студия, пл. 20 кв. м, все удобства; МПО с метал. решёткой, 1 этаж. Тихий спокойный район, много зелени, рядом в 5-мин. ходьбы дет. сад, 2-е школы, сеть магазинов, МФЦ, почта, остановка общ. транспорта во все направления. Недалеко зелёная роща, стадион, колледжи. Подходит как пожилым людям, так и молодым. Цена 1млн. 400 тыс. руб. Риелторам не беспокоить. Собственник. Тел. 8(928)35-28-538

**ПРОДАЮ 1-КОМН.КВ.**

•**В/Г**, ул. Калинина, 1/5 дома, 35 кв. м. Цена: 2950000 руб. Тел.: 8(938)539-37-65.

•**1/2** комнаты. Пожилая женщина продаст долю комнаты -11,7 кв/м для приезжих с детьми. Вы, отдыхаете летом, я проживаю остальные сезоны. В дальнейшем, завещая вам остальную долю. Возможен вариант с местными покупателями. Тел.: 8(964)908-54-17

•**КОММУНИСТИЧЕСКАЯ** 9/9, 1-комн.кв. СРОЧНО, 35,9/16/7, с/у совм., косметический ремонт. Цена:3400 000руб. Торг при осмотре уместен. Тел: 8(961)51-27-537

•**КРАСНАЯ** (2017 г. п.), индивид. отопление, 1/4 дома, пл. 43 кв. м, ремонт, цена 4,55 млн. р., торг. Контакты: 8-961-598-57-28.

•**КРАСНАЯ**, 1-комн.кв. 45 кв. м, Лоджия и балкон. Большая кухня. Живут квартиранты, просят остаться и платить арендную плату. Цена:3800000руб. Риелторам просьба не беспокоить. Тел.: 8(964)919-29-09. Контакты: 4-67-13

•**МЕЖДУНАРОДНАЯ**, р-н поле слез, общей площадью 30 кв. м, кухня 10 кв. м, комната 16 кв. м, капитальный ремонт, с/у совмещен, индивидуальное отопление, МПО, двери металлические, рядом вся инфраструктура. Цена: 4 000 000 руб. Тел.: 8(909)451-91-33 Контакты: 8(86132)4-44-01.

•**ПЛЕХАНОВА** 1-комнатная квартира от собственника во 2-ом микрорайоне 2/5, площадь 30 кв. м, жилая 17, полы в комнате ламинат, кухня плитка, застекленный балкон, есть кладовка. В комнате встроенный шкаф купе, кондиционер, кухня, состояние хорошее. Территория благоустроенная. До лимана 200 м, рядом школа, садик, лиман, магазины, поликлиника. Спокойный тихий район. Цена: 3 млн 500, возможен торг. Тел: 8(918)289-72-11

•**СВОБОДЫ** 38/2, 5/9 дома, 45 кв. м, индивидуальное отопление, теплые полы, лоджия застекленная, межэтажное помещение, вся инфраструктура в шаговой доступности. Цена 5 000 000 руб., торг, собственник. Тел.: 8(918)159-83-11.

•**ЩОРСА** 1-комнатная квартира 5/5 38 кв. м. в хорошем состоянии, с мебелью, быт. техникой, док-ты готовы, цена: 3.6 млн 8(905)403-85-88

•**ПЛЕХАНОВА** 1-комн.кв. во втором микрорайоне. Площадь 34кв.м. 1 этаж. Тел.: 7-03-06

•**2-Й МИКРОРАЙОН, КОМНАТА** 12 кв. м (общеежитие), 3-й этаж, цена 900 000 тыс. руб. Также 2-е комнаты: 12 кв.м и 20 кв.м, 3-й эт. Цена 2 млн. 100 тыс. руб. Тел.: 8(989)807-31-71

**ПРОДАЮ 2-КОМН.КВ.**

•**2-Й** мкр., 47/29,4/5,8 кв. м, 5/5 дома, после капремонта дома и крыши, комнаты раздельные. Цена: 4300000 руб. Тел.: 8(909)446-66-65.

•**Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО**, 4/5 этаж, пл. 48//8 кв. м, с/у разд., балкон застеклен, косметический ремонт. Цена 4 млн. р. Тел.: 8(918)446-01-87.

•**ВОЕННЫЙ** городок, две 2-х комн. кв с ремонтом. 3 и 4 этаж. Дорогой ремонт. Риелторам не беспокоить. Цена: 5500000 и 5200000руб. Тел.:8(918)443-99-44

•**К.МАРКСА** (парк Никольского) 2-х комн. кв., площадь 37,7кв.м. Все удобства. 1 этаж. Цена: 2200 000руб. Торг. Тел.: 8(903)456-06-55

•**КОММУНИСТИЧЕСКАЯ** 49/9 2-х комн. кв. Цена: 4300000руб. Риелторам просьба не беспокоить. Тел.:8(964)919-29-09 Контакты: 4-67-13

•**КОММУНИСТИЧЕСКАЯ** 83/4, 2-х комн. кв. Дом кирпичный, 4 этаж, индивидуальное отопление, площадь 60кв.м., кухня 12кв.м., с/у раздельный, имеется хоз. помещение, лоджия с выходом из комнаты и кухни, застекленная МПО. Уютный двор, в шаговой доступности магазины и море. Цена 5150 000руб. Небольшой торг. Тел.: 8(918)446-01-87 (новое)

•**МОСКОВСКАЯ**, 2-х комн. кв. в нормальном состоянии, площадь 32,7 кв. м, благоустроенная, индивидуальное отопление, 2-й этаж 2-этажного дома. Собственник. Цена: 3300 000руб. Тел.: 8(953)083-28-40

•**ПЛЕХАНОВА**, 4/5 дома, площадь 53 кв. м, собственник. Тел: 8(938)427-25-44

•**С.РОМАНА**, ШИКАРНАЯ КВАРТИРА ПЛОЩАДЬЮ 65 КВ. М, ПЛОЩАДЬ КУХНИ 21 КВ. М, 2/5, КИРПИЧНЫЙ ДОМ, ПЕРЕПЛАНИРОВКА ИЗ 3Х- КОМНАТНОЙ В 2Х- КОМНАТНУЮ, СТИЛЬНАЯ МЕБЕЛЬ И БЫТ. ТЕХНИКА В ПОДАРОК, РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ. ТЕЛ: 8(918)233-85-42

•**ВОЕННЫЙ** городок, 2-комн. кварт., площадь 48 кв. м, на 1-м эт.19-тиэтажн. панельного дома. Комнаты изолированы: 16 и 11 кв. м, кухня 8,5 кв. м, с/у совмещён. Из кухни есть выход на узаконенную кирпичную пристройку, 17 кв. м, не входящую в оплату квартиры. Не угловая, окна выходят во двор. До моря – 7 мин. ходьбы, до парка Поддубного – 10 мин. Цена 4 млн. 370 тыс. руб. без торга. Тел.: 8(965)461-55-45.

**ПРОДАЮ 3-КОМН.КВ.**

•**БЕЗЫМЯННАЯ**, 3/5 дома, 68,8 кв.м., с/у разд., кухня 11 кв. м, инд. отопление, балкон застеклен, собственник, Риелторам не звонить. Цена: 4900000 руб. Тел.: 8(964)924-08-15.

**ПРАВИЛА ПОДАЧИ ОБЪЯВЛЕНИЙ В РУБРИКУ «НЕДВИЖИМОСТЬ»**



Объявления в рубрику "НЕДВИЖИМОСТЬ» публикуются ПЛАТНО. Объявления принимаются в редакции газеты, по адресу: г.Ейск, ул.Армавирская 45/2